Эксперт: Ардашева Ольга Александровна
Телефон: +7 (926) 776-46-26
e-mail: 89267764626@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Павелецкой
Телефон: +7 (926) 012-81-13

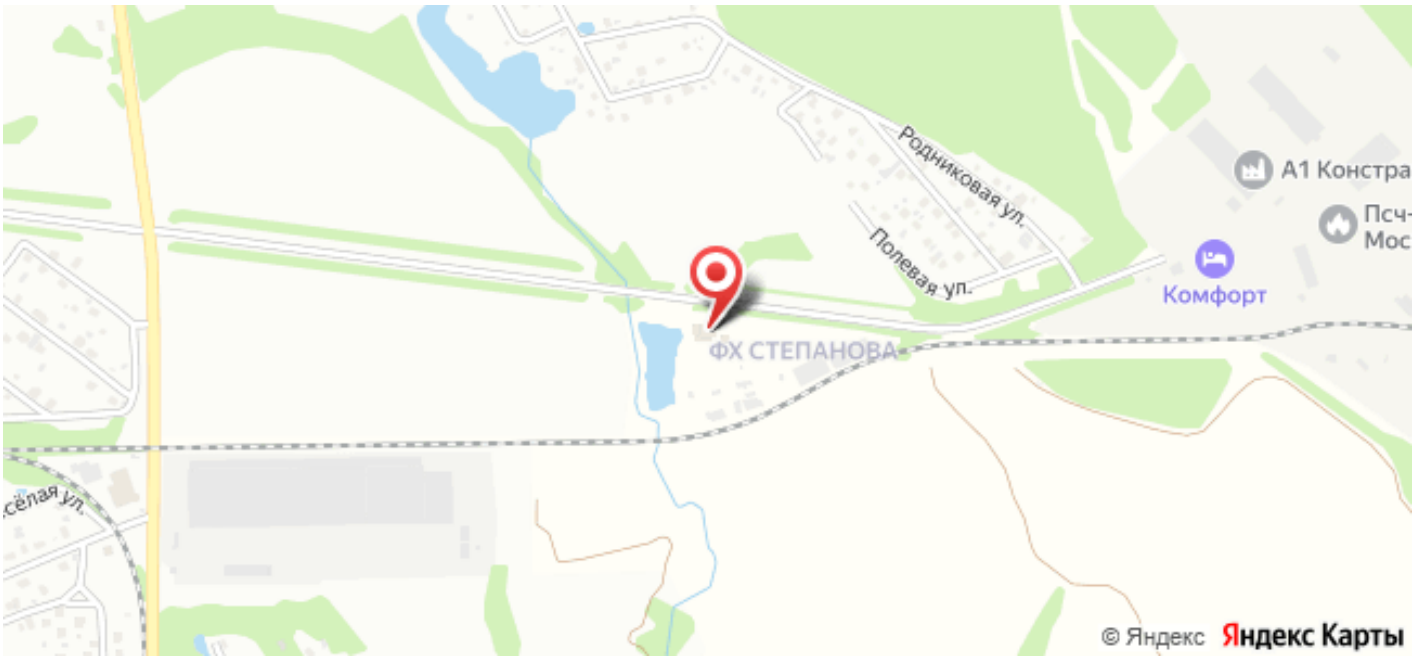
ЛОТ № 223237
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ДОМОДЕДОВО, ДЕРЕВНЯ ШАХОВО, 1Ф

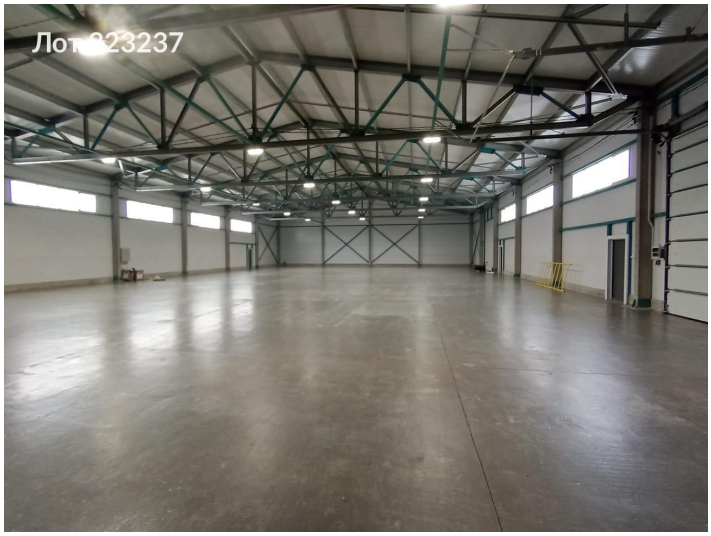
Сдается склад
1 440 000 рублей

Предлагается в аренду два современных складских здание площадью 1000 м?, каждое расположенное в деревне Шахово, рядом с городом Домодедово в Московской области. Высота потолков составляет 5, 2 метра, что позволяет эффективно использовать пространство для хранения товаров и оборудования. Стены и крыша сделаны из PIR-панелей, а полы выполнены из армированной железобетонной плиты толщиной 150 мм, что обеспечивает надежность и долговечность конструкции. Помещение находится на закрытой территории с автоматическими воротами, что гарантирует безопасность и удобный доступ. Электрическая мощность достигает 100 кВт, что позволяет подключать необходимое оборудование. Также имеются возможности для индивидуальных изменений под нужды арендатора, а центральное отопление и естественная вентиляция обеспечивают комфортные условия. Удобное расположение позволяет быстро добраться до метро Подольск на автомобиле за 25 минут. В окрестностях находятся различные магазины и сервисные центры, что делает это место привлекательным для бизнеса. Так же готовы обсуждать сроки менее 11 месяцев. Готовы к индивидуальным условиям. Звоните договоримся

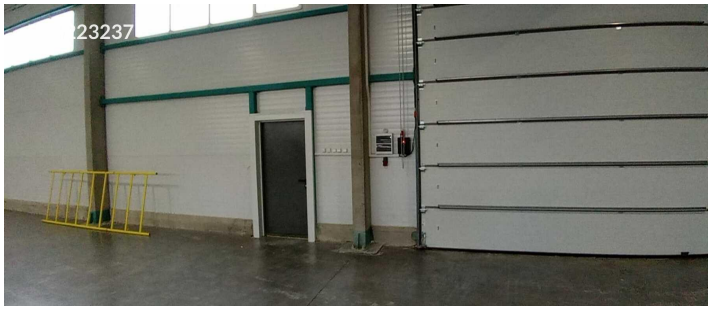
Тип сделки	Аренда
Тип недвижимости	Коммерческая
Подтип	склад
Метро	Зябликово
Путь до метро	На автомобиле
Время до метро	51 мин.
Этаж	1
Этажей	1
Высота потолков	6 м.
Общая площадь	1440 $м^2$
Предоплата	1 месяц
Залог	100 %
Срок аренды	длительный срок
Состояние	Типовой ремонт
Расположение парковки	На территории
Год постройки	2025 г.
Тип здания	Административное
Класс здания	А

Минимальный срок аренды	11
Ворота	На нулевой отметке
Ответственное хранение	Да
Форма собственности	в собственности
Площадь участка	30 сот.
Тип договора	Прямая аренда
Тип здания	Нежилое
Период оплаты	месяц
Форма налогообложения	УСН
Возможность подъезда фуры	Да
Наличие открытой площадки	Да
Электрическая мощность	100 кВТ
Количество мокрых точек	2
Отопление	Центральное
Вентиляция	Естественная
Пожаротушение	Сигнализация
Добавлено	2025-11-24 15:25:39


Родниковая ул.
Полевая ул.
ФХ СТЕПАНОВА
Комфорт
А1 Констра
Псч-
Мос
© Яндекс Яндекс Карты


Лот 223237

Лот 223237



Лот 223237

Лот 223237

Лот 223237

Лот 223237